

AIS 35 - Montfort Guichen
5 Bd Victor Edet – bâtiment Bréhat 1 35580 GUICHEN
T : 07 69 85 08 37
E-mail : marina.beaulieu@ais35.fr
Site internet : <http://www.ais35.fr>
Responsable :
Nelly JACOB (directrice pôle Hébergement-Logement),
Estelle Bidaud (Responsable de service)

Structure

Pension de famille (AIS 35 Montfort Guichen)
Maisons Relais
PAYS DE BROCELIANDE

Capacité

Nb Places : 20

Public

Public : Tout public
Accès mobilité réduite : Oui selon le logement
Accueil d'usagers avec chien : Non

Hébergement

Modalité Hébergement : 10 appartements T3 diffus (5 sur Montfort et 5 sur Guichen) logements en colocation avec 2 chambres privatives et reste en partie commune aux 2 colocataires

Participation financière

Participation à l'hébergement :
T1 : 410€ de loyer et 30€ de frais annexes
T1 bis : 430 € de loyer et 30€ de frais annexes
Logement famille : 520€ de loyer et 30€ de frais annexes

Vie collective

Ateliers et actions collectives :
Ateliers divers
Une pause-café quotidienne
Sorties extérieures

Orientation

Demande à réaliser directement auprès de la structure (formulaire à compléter puis visite). Une commission unique partenariale statuera sur la demande.

Remarque

1 hôte de maison présent en journée (modulations possibles selon les besoins) partageant le temps plein sur les 2 sites.
Mutualisation envisagée sur la surveillance de nuit avec l'astreinte et les surveillants de nuit d'ADSAO (Site de Rennes)

PHOTO



Maison relais Montfort / Guichen
5 logements T3 à Guichen et 5 logements T3 à Montfort sur Mer, pour 20 résidents.
Les logements sont modulés, les chambres sont individuelles. La salle de bain, la cuisine sont des lieux communs à partager par 2 résidents colocataires.
Un logement T3 à Guichen et à Montfort sur Mer ont de bureau, de lieu de partage et de convivialité.

Maison relais Yves Maléfant
14 appartements équipés d'une salle de bain et d'une kitchenette pouvant accueillir 17 personnes (hommes ou femmes).
Un salon et une cuisine collective au RDC, un jardin extérieur favorisant les rencontres et les échanges.
Services divers : une buanderie

Maison relais Dominique Segneur
18 appartements équipés d'une salle de bain et d'une kitchenette (hommes ou femmes).
Un salon TV et une cuisine collective au RDC, comme lieu de partage et de convivialité, un jardin à cultiver.
Services divers : une buanderie, un local à vélo

Maison relais Rénée Prévert
21 appartements équipés d'une salle de bain et d'une kitchenette (hommes ou femmes).
Un salon et une cuisine collective au RDC, comme lieu de partage et de convivialité.
Services divers : une buanderie, un local à vélo.

Maison relais Yves Maléfant
11 rue Albert Agnès - 35000 Vitré
Tél : 07 69 85 08 37 - Mail : marina.beaulieu@ais35.fr

Maison relais Dominique Segneur
1 rue de la République - 35000 Rennes
Tél : 07 69 85 08 37 - Mail : marina.beaulieu@ais35.fr

Maison relais Rénée Prévert
11 rue Albert Agnès - 35000 Vitré
Tél : 07 69 85 08 37 - Mail : marina.beaulieu@ais35.fr

Maison relais Montfort / Guichen
5 Bd Victor Edet - 35580 Guichen
Tél : 07 69 85 08 37 - Mail : marina.beaulieu@ais35.fr

Moyens

- Présence d'un travailleur social, référent de la maison relais, à l'écoute des résidents
- Des activités décidées en concertation avec les résidents
- Des espaces privés et collectifs pour habiter son logement sans s'isoler
- Des temps de rencontres et de sorties inter-maisons relais

Modalités d'admission

- Visite de la Maison Relais
- Instruction de la demande par le référent social du demandeur
- Entretien d'admission
- Etude de la demande par la commission inter-Maisons Relais AIS 35
- Spécifique pour Rennes : instruction possible d'une demande d'orientation par le référent social auprès de la Commission Locale Habitat (CLH) de Rennes Métropole

Quelques critères

- Avoir des revenus permettant une location, mais ne dépassant pas le plafond HLM
- NB : La référence (travail - charge) ouvre droit à l'APL de type Résidence, sauf à Montfort Guichen: APL de type Colocation
- Autonomie dans le logement et les gestes de la vie quotidienne
- Difficultés rencontrées conciliables avec le collectif
- Avoir un référent social extérieur à la structure

Contacts

Maison relais Yves Maléfant
30 rue Charles Bernard - 35000 Rennes
Anne Raux (réf. Maison relais)
Tél : 07 69 85 08 37 - Mail : anne.raux@ais35.fr

Maison relais Dominique Segneur
1 rue de la République - 35000 Rennes
Stéphane Dupont (réf. Maison relais)
Tél : 07 69 85 08 37 - Mail : stephane.dupont@ais35.fr

Maison relais Rénée Prévert
11 rue Albert Agnès - 35000 Vitré
Tél : 07 69 85 08 37 - Mail : marina.beaulieu@ais35.fr

Maison relais Montfort / Guichen
5 Bd Victor Edet - 35580 Guichen
Tél : 07 69 85 08 37 - Mail : marina.beaulieu@ais35.fr

Objectifs

- Offrir un espace de vie personnel de qualité, des lieux collectifs d'animation, conviviaux, sécuritaires et structurants.
- Faciliter l'intégration dans le quartier, la ville.
- Faire lien avec l'ensemble des services (santé, sociaux, professionnels...) contribuant à l'insertion sociale des résidents.
- Permettre aux résidents de retrouver un logement personnel et autonome, sans pour autant être de durée au contrat de résidence.